



Aanvraagformulier eenmalige huurverlaging 2023

Met dit formulier kunt u tot uiterlijk 30 december 2024 een huurverlaging aanvragen. Het is belangrijk dat u bij het invullen goed kijkt naar de grootte van uw huishouden, het totale inkomen en uw kale huurprijs. Dat bepaalt of u recht heeft op huurverlaging.

Wanneer vult u deze aanvraag in?

Dat kan alleen als u op of voor 1 maart 2023 in een sociale huurwoning woont met een kale huurprijs boven de € 577,91. Ook moet het totale inkomen van uw huishouden over de afgelopen 6 maanden gelijk of lager zijn dan het inkomen in de tabel op de volgende pagina. Kijk eerst in de tabel of één van de situaties op u van toepassing is. Is dit het geval? Dan kunt u een aanvraag voor huurverlaging doen.

Welke gegevens heeft Ons Huis nodig voor het beoordelen van de aanvraag?

Om uw aanvraag te kunnen beoordelen hebben wij de volgende documenten nodig:

1. Dit aanvraagformulier huurverlaging 2023, volledig ingevuld en ondertekend.
2. Alle salarisstroken of uitkeringsspecificaties van de afgelopen 6 maanden van alle bewoners op uw adres. Het inkomen van kinderen tot 27 jaar telt niet mee.
3. Als u ZZP-er bent: een verklaring van de boekhouder (neem contact met ons op om te bespreken welke gegevens u precies moet aanleveren).

Belangrijk! Wij adviseren u om eerst het totale inkomen en de kale huurprijs te laten controleren bij Ons Huis, voordat u de eenmalige huurverlaging aanvraagt.

Wanneer krijgt u antwoord?

Uiterlijk 3 weken na uw volledige aanvraag hoort u van ons of u recht heeft op een eenmalige huurverlaging of niet.

Wanneer gaat de eenmalige huurverlaging in?

Als u recht heeft op een huurverlaging, dan wordt de kale huurprijs verlaagd op de 1^{ste} van de tweede maand na ontvangst van de volledige aanvraag. Bijvoorbeeld: volledige aanvraag is bekend op 10 juli, dan gaat de huurverlaging in op 1 september. In de brief die u van ons ontvangt staat de datum waarop de huurverlaging precies ingaat.

Waar kan ik het aanvraagformulier en de documenten naartoe sturen?

Stuur het formulier en de documenten op naar Ons Huis, Postbus 24, 7300 AA Apeldoorn of per e-mail naar info@onshuisapeldoorn.nl. **Wij nemen een aanvraag alleen in behandeling als deze volledig is ingevuld en alle documenten zijn ingeleverd.** Het kan zijn dat we om aanvullende gegevens of documenten vragen.

Ja, ik vraag een huurverlaging voor 2023 aan.

Naam _____

Adres _____

Telefoonnummer _____

E-mailadres _____

Let op! Het inkomen in de tabel is gebaseerd op het totale inkomen van uw huishouden over de afgelopen 6 maanden. Het inkomen van kinderen tot 27 jaar telt niet mee. Kinderen tellen wel mee voor het aantal personen binnen uw huishouden.

Welke situatie is van toepassing?	Type huishouden <i>Let op! Kinderen tellen mee voor het aantal personen binnen uw huishouden.</i>	Inkomen over de afgelopen 6 maanden tot en met inkomensgrens <i>Let op! Het inkomen van kinderen tot 27 jaar telt niet mee.</i>	Huurverlaging naar (prijspeil 2023)
<input type="checkbox"/>	Enkel persoon: betaalt meer dan € 577,91 kale huur per maand	€ 12.423	€ 577,91
<input type="checkbox"/>	Enkel persoon, AOW-gerechtigd: betaalt meer dan € 577,91 kale huur per maand	€ 13.215	€ 577,91
<input type="checkbox"/>	Meerpersoonshuishouden: betalen meer dan € 577,91 kale huur per maand	€ 16.185	€ 577,91
<input type="checkbox"/>	Meerpersoonshuishouden van wie ten minste 1 AOW-gerechtigd betalen meer dan € 577,91 kale huur per maand.	€ 17.575	€ 577,91

Vul hieronder de gegevens in van alle personen uit uw huishouden die inkomen ontvangen en 27 jaar of ouder zijn:

Naam en voorletters

Geboortedatum

Inkomen afgelopen 6 maanden

Vul hieronder de gegevens in van alle personen uit uw huishouden t/m 26 jaar:

Naam en voorletters

Geboortedatum

Hierbij verklaar ik dat ik bovenstaande informatie naar waarheid heb ingevuld.

Hiermee geef ik Ons Huis toestemming om deze gegevens te gebruiken voor het beoordelen of ik voor huurverlaging in aanmerking kom.

Naam: _____

Datum: _____

Voor een volledige aanvraag ontvangen wij graag:

1. Dit aanvraagformulier huurverlaging 2023, volledig ingevuld en ondertekend.
2. Alle salarisstroken of uitkeringsspecificaties van de afgelopen 6 maanden van alle bewoners op uw adres. Het inkomen van kinderen tot 27 jaar telt niet mee.
3. Als u ZZP-er bent: een verklaring van de boekhouder (neem contact met ons op om te bespreken welke gegevens u precies moet aanleveren).