

SOCIAAL MAATSCHAPPELIJKE BEGELEIDING VAN HUURDERS

Om wonen voor kwetsbare groepen in de samenleving mogelijk te maken werkt Ons Huis nauw samen met zorgorganisaties en hulpverleningsinstellingen. Er zijn samenwerkingsovereenkomsten rond preventieve woonbegeleiding, laatste kanscontract en opstapwoningen. Uiteraard zet Ons Huis zich in om van deze afspraken een succes te maken.

Preventieve Woonbegeleiding

De Preventieve Woonbegeleiding is vrijwillige kortstondige hulpverlening aan personen die tijdelijk ondersteuning nodig hebben om gesignaleerde problemen beheersbaar te maken of op te lossen. Zelfstandig wonende cliënten worden in hun thuissituatie opgezocht en krijgen daar tijdelijke woonbegeleiding aangeboden met als doel dat de cliënt zelfstandig kan blijven wonen.

Laatste Kansbeleid

Het Laatste Kansbeleid is de laatste strohalm om een ontruiming te voorkomen of om in aanmerking te komen voor woonruimte in Apeldoorn zonder dat een positieve verhuurdersklaring kan worden overlegd. De huurders die vanwege structurele overlast en/of forse betalingsachterstanden hun woningen zouden kwijtraken door een ontruiming wordt nu de kans geboden om deze vicieuze cirkel te doorbreken. Concrete afspraken tussen huurder, verhuurder en hulpverlenende instelling heeft tot doel de woonoverlast en/of schulden problematiek structureel en adequaat aan te pakken. Het Laatste Kansbeleid wordt ingezet als preventief instrument om de instroom in de maatschappelijke opvang zoveel mogelijk te beperken en dakloosheid te voorkomen.

Opstapwoningen

Het project Opstapwoningen is bedoeld om personen die in instellingen verblijven vanwege verslaving, detentie of psychiatrische problemen voor te bereiden op terugkeer in de maatschappij. Daarbij is de opstapwoning een woonvorm tussen verblijf in een instelling en geheel zelfstandig woning: men woont wel op een zelfstandig adres in een woonwijk maar het huurcontract staat nog op naam van een opstelling en aan het huurcontract is in een bepaalde mate nog woonbegeleiding gekoppeld.